



Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 08.05.2025

Meie 12.05.2025 nr 7.1-2/25/5818-3

52 Viljandi-Rõngu tee kinnistu ehitusloa eelnõu koostamine märkustega

Olete esitanud meile koostamiseks Viljandi maakonna Viljandi valla Vardja küla 52 Viljandi-Rõngu tee kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 482829, EHR kood nr 221481540).

Ehitusloa antakse „Mulgimaa väravad“ skulptuuri „Põim“ püstitamiseks. Ehitusloa aluseks on Stuudio 13 OÜ, töö nr 25-01 „Viiratsi ringristmiku skulptuuri „Põim“ eelprojekt“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **koostamine** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Ehitusloa aluseks oleva projekti joonisel „Elektripaigaldis. Asendiplaan elektripaigaldisega“ (Energiaspirit OÜ, Joonis nr 1-1, Lisa 3) tuleb maakaablite paigaldussügavuse (1,2 m) ning kaitsetorude rõngasjäikuse (750N) osas arvestada joonise „Märkused“ osas toodud andmetega, mitte joonise tingmärkide loetelus toodud andmetega.
2. Viljandi Vallavalitsusel kunstiteose „Põim“ omanikuna tuleb meiega sõlmida leping riigitee maaüksusele isikliku kasutusõiguse saamiseks. Lepingu taotluse vorm (Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)) asub [siin](#).
Kasutusõiguse ala kohta tuleb luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga.
Taotlus esitada meile aadressil (maantee@transpordiamet.ee).
Isikliku kasutusõiguse seadmise leping peab olema sõlmitud hiljemalt enne skulptuurile „Põim“ kasutusloa väljastamist.
3. Skulptuuri paigaldamise ajal tuleb huvitatud isikul tagada ajutise liikluskorralduse paigaldus vastavalt meie poolt koostatatud lahendusele.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel puhastada koheselt riigitee.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähedale lahtiseid kaevikuid.
6. Materjalide ladustamine riigitee ringristmiku alale ja/või riigiteede vahetusse lähedusse ei ole lubatud.

7. Ringristmiku ala/riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teeoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt.
9. Tööde lõpetamisel tuleb meile maantee@transpordiamet.ee esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (või .dgn) formaadis
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel tuleb projektlahendus meiega uuesti kooskõlastada.
11. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. P6IM_EP_AR-3-01_v02_SELETUSKIRI
2. P6IM_EP_AR-4-01_v02_ASENDIPLAAN
3. 0423-25_EP_EL_Asendiplaan_valgustusega_06.05.2025
4. 0423-25_EP_EL_kilbiskeem
5. P6IM_EP_AR-9-01_ISIKLIKU_KASUTUS6IGUSE_SEADMISE_PLAAN

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee